

КОМИТЕТ ПО ЗЕМЕЛЬНЫМ РЕСУРСАМ, ГЕОДЕЗИИ И КАРТОГРАФИИ
ПРИ СОВЕТЕ МИНИСТРОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 28 » 11 — 2005 г.

РУП «Брестское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

100/С-9527

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

Брест

Улица

Тимирязева

№ дома

2

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

«__» _____ 200__ г. «Изменений нет» _____ (_____) (_____) (подпись) (Фамилия, Инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(Фамилия, Инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя



1. Область Брестская
 2. Район _____
 3. Сельсовет _____
 4. Населенный пункт _____
 5. Район в городе Ленинский
 6. Улица Тимирязева
 7. Геокод _____
 8. Номер квартала _____
 9. Номер картограммы _____
 10. Литер Б21к

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

Таблица 1

1. Серия, тип проекта		9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	
2. Количество этажей, шт.	<u>2</u>	10. Жилая площадь, м ²	
3. Количество подземных этажей, шт.		11. Количество квартир, шт.	
4. Площадь застройки, м ²	<u>177</u>	12. Число жилых комнат, шт.	
5. Объем здания, м ³	<u>1840</u>	13. Материал стен	<u>кирпич</u>
6. Общая площадь здания, м ²	<u>495,5</u>	14. Год постройки	<u>2000 г.</u>
7. Нормируемая площадь здания, м ²	<u>319,3</u>	15. Физический износ, %	
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт.			

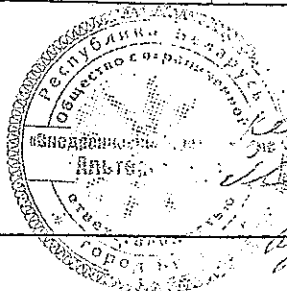
2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок
1	2	3	4

продолжение таблицы

Застроенная площадь земельного участка, м ²		
всего	под основным строением	под прочими строениями и сооружениями
5	6	7
<u>191</u>	<u>191</u>	



Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1		2	3	4	5	6	7	8	9
Нормируемая площадь, м ²		319,3							
Вспомогательная площадь, м ²		176,2							
Общая площадь здания, м ²		495,5							

Продолжение таблицы 3

[illegible]

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

[illegible]

Подпись исполнителя

Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта



5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

Наименование	Распределение жилых помещений по числу комнат										Итого в отдельных квартирах	Итого в общежитиях
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	в том числе			в цокольных этажах		
							в мансардах	в подвалах				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Количество квартир												
Количество жилых комнат												
Жилая площадь, м ²												
Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²												
Общая площадь здания (общая площадь квартир по СНБ), м ²												

6. Благоустройство площадей нежилого здания (сооружения), м²

Таблица 6

Наименование	водопровод	Отопление												Канализация		Горячее водоснабжение			Газоснабжение			лифт	
		печное	печное, газовое	центральное								местная	центральная	от колонок	центральное	сжиженный газ	сетевое	ванн (души)	мукопроводов				
				от АГВ	от ТЭЦ	от собственной котельной														от групповой котельной			на газе
						на твердом топливе	на жидком топливе	на газе	на твердом топливе	на жидком топливе	на газе												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22		
Общая площадь здания	495,5							495,5						495,5									
Основная (нормируемая) площадь																							
Общая площадь жилых помещений (квартир)																							
Жилая площадь																							

Подпись исполнителя

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Фундамент	бетонный
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные
	Б. Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	чердачные ж/б плиты
	междуэтажные	ж/б плиты
	подвальные	
4	Крыша	оцинкованная жесть
5	Полы	ламинат, плитка
6	Проемы	оконные деревянные, двойные
	дверные	деревянные, дерматиновые
7	Отделочные работы	наружная отделка: а) цоколя б) стен оштукатурено
	внутренняя отделка	оштукатурено, побелено, окрашено
8	Инженерное оборудование	отопление центральное
	электроснабжение	скрытая эл. проводка
	водопровод	да
	канализация	да
	горячее водоснабжение	
	ванные (души)	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	вентиляция	естественная
	радио	
	телевидение	
	телефон	каблелирован
	мусоропровод	
	лифты	
9	Прочие работы	бетонные ступеньки



Подпись исполнителя

[Handwritten signature]

9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 9

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на IV листах

2. План земельного участка на — листах

Паспорт составил: «28» 11 2005 г.

Паспорт проверил: «30» 11 2005 г.

Уполномоченное должностное лицо

(Журылкина Л.А.)
(Фамилия, инициалы)

(Баранова Ю.П.)
(Фамилия, инициалы)

(Медведев А.С.)
(Фамилия, инициалы)

